

SEQUANO Aménagement

Immeuble Carré Plaza, 15/17
promenade Jean Rostand, CS 70045,
93022 Bobigny cedex
Contact : Céline LEON
Responsable d'opération
c.leon@sequano.fr

INSTALLATION

- Unité de tri et transfert des déchets du BTP de la société ADS à Romainville

MISSIONS CONFIEES

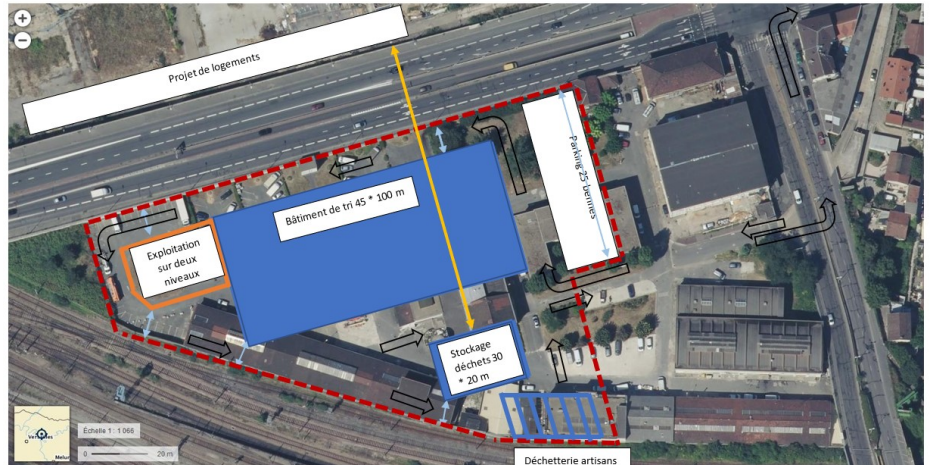
- Assistance à la relocalisation de la société ADS

MONTANT DE LA MISSION

- 8,1 k€

MONTANT DES TRAVAUX

Sans objet



CARACTERISTIQUES DU PROJET

SEQUANO est aménageur de la Zac de l'Horloge à Romainville. Dans ce cadre, SEQUANO doit acquérir différents terrains de la Zac, que l'entreprise ADS possède et/ou occupe. Cette entreprise exerce dans le domaine de la location de bennes et de la collecte et tri des déchets non dangereux (déchets du BTP + dépôts sauvages essentiellement).

Il a été proposé à ADS d'envisager une réimplantation sur une partie d'un terrain situé à cheval entre les communes de Romainville et de Noisy-le-Sec, dont l'acquisition est en cours par l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble. ADS a accepté cette proposition.

Le site de Romainville traite 95 000 tonnes/an de déchets. La superficie est de 1 700 m². L'activité de stockage des bennes et des camions de transport est réalisée sur un autre terrain, également situé à Romainville, d'une superficie de 4 520 m². La surface totale utilisée pour l'activité d'ADS à Romainville est donc de 6 220 m².

Le terrain proposé par SEQUANO à ADS est situé sur l'ancien terrain SAFT. Une étude d'implantation a été menée à partir des contraintes d'urbanismes et en tenant compte du gisement, du process envisagé par ADS et de la surface disponible.

NOS MISSIONS

- Audit du site actuel et du terrain d'implantation envisagé ;
- Analyse du fonctionnement actuel de l'installation ;
- Analyse de l'arrêté préfectoral d'exploitation
- Analyse du projet d'implantation fourni par ADS ;
- Analyse de cohérence en termes de gisement / process / superficie nécessaire vs superficie disponible
- Analyse des coûts d'investissement